

Prijslijst Hooghe Heer
45 koopappartementen
2-2-2021



Verdieping	Bouwnummer	Type	Adres	Woonoppervlakte	Buitenruimte	Verkoopprijs v.o.n.
15	C7.89	t4	Meerring 217	97	10	€ 440.500
15	C7.88	t3	Meerring 219	93	10	€ 420.500
15	C7.87	t2	Meerring 221	112	10	€ 496.000
14	C7.84	t4	Meerring 207	97	10	€ 435.500
14	C7.83	t3	Meerring 209	93	10	€ 415.500
14	C7.82	t2	Meerring 211	112	10	€ 491.000
13	C7.79	t4	Meerring 197	97	10	€ 435.500
13	C7.78	t3	Meerring 199	93	10	€ 415.500
13	C7.77	t2	Meerring 201	112	10	€ 491.000
12	C7.74	t4	Meerring 187	97	10	€ 435.500
12	C7.73	t3	Meerring 189	93	10	€ 415.500
12	C7.72	t2	Meerring 191	112	10	€ 491.000
11	C7.69	t4	Meerring 177	97	10	€ 436.500
11	C7.68	t3	Meerring 179	93	10	€ 415.500
11	C7.67	t2	Meerring 181	112	10	€ 491.500
10	C7.64	t4	Meerring 167	97	10	€ 425.000
10	C7.63	t3	Meerring 169	93	10	€ 404.500
10	C7.62	t2	Meerring 171	112	11	€ 482.500
9	C7.59	t4	Meerring 157	97	10	€ 425.000
9	C7.58	t3	Meerring 159	93	10	€ 404.500
9	C7.57	t2	Meerring 161	112	11	€ 482.500
8	C7.54	t4	Meerring 147	97	10	€ 425.000
8	C7.53	t3	Meerring 149	93	10	€ 404.500
8	C7.52	t2	Meerring 151	112	11	€ 482.500
7	C7.49	t4	Meerring 137	97	10	€ 415.000
7	C7.48	t3	Meerring 139	93	10	€ 394.500
7	C7.47	t2	Meerring 141	112	11	€ 472.500
6	C7.44	t4	Meerring 127	97	10	€ 415.000
6	C7.43	t3	Meerring 129	93	10	€ 394.500
6	C7.42	t2	Meerring 131	112	11	€ 472.500
5	C7.39	p4	Meerring 117	96	10	€ 412.000
5	C7.38	p3	Meerring 119	92	10	€ 392.000
5	C7.37	p2	Meerring 121	111	10	€ 467.500
4	C7.34	p4	Meerring 107	96	10	€ 401.500
4	C7.33	p3	Meerring 109	92	10	€ 387.000
4	C7.32	p2	Meerring 111	111	10	€ 462.500
3	C7.29	p4	Meerring 89	96	10	€ 401.500
3	C7.28	p3	Meerring 91	92	10	€ 387.000
3	C7.27	p2a	Meerring 93	90	10	€ 376.000
2	C7.20	p4	Meerring 71	96	10	€ 396.500
2	C7.19	p3	Meerring 73	92	10	€ 382.000
2	C7.18	p2a	Meerring 75	90	10	€ 371.000
1	C7.11	p4	Meerring 53	96	10	€ 395.500
1	C7.10	p3	Meerring 55	92	10	€ 381.000
1	C7.9	p2a	Meerring 57	90	10	€ 371.000

Er is de mogelijkheid om 1 parkeerplaats aan te kopen bij een appartement.
De verkoopprijs voor een parkeerplaats bedraagt €17,500,- vrij op naam.
Er is ook de mogelijkheid om een motorparkeerplaats aan te kopen, de koopsom bedraagt €7,500 vrij op naam.

De verkoopprijs ' vrij op naam' (v.o.n.)

De volgende kosten zijn bij de verkoopprijs inbegrepen, te weten:

- de omzet- en overdrachtsbelasting;
- de notariskosten die betrekking hebben op de overdracht;
- de koopsom van het appartementsrecht of het perceel;
- de koopsom van het ontwikkelplan;
- de aanneemsom, incl. loon- en prijsstijgingen;
- de kosten voor het SWK garantiecertificaat;
- de aansluitkosten voor water, electra, riolering en stadsverwarming;
- de verkoopkosten (makelaar, advertenties etc.);
- de gemeentelijke leges;

De volgende kosten zijn niet bij de verkoopprijs inbegrepen:

- parkeerplaats;
- de rente over de koopsom appartementsrecht/grond en ontwikkelsom vanaf start bouw
- de rente over de vervallen termijnen van de bouwkosten/aanneemsom;
- meer- en minderwerk op verzoek van de koper;
- de aanleg-, aansluit- en/of entreekosten van telecom en kabel;
- eventuele kosten voor het op naam zetten van de verbruiksmeters van de nutsaansluitingen;
- eventuele voorschotnota's voor de levering van gas, water en elektriciteit;
- financieringskosten koper en kosten hypotheekakte;
- servicekosten VVE.

*Wijzigingen voorbehouden. Deze prijslijst is met de grootste zorgvuldigheid samengesteld.
Aan deze lijst kunnen geen rechten worden ontleend.*

Verkoopinformatie:



Nieuwbouw Makelaars

088 545 46 45

nieuwbouw@vbtmakelaars.nl